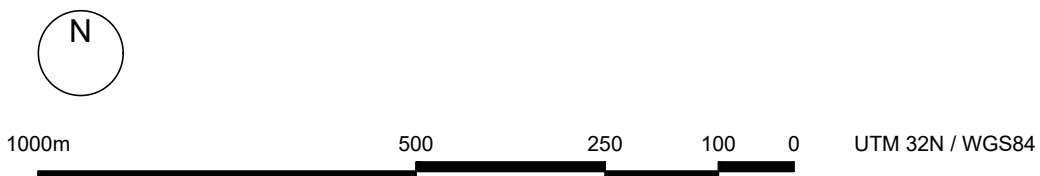


INDIVIDUAZIONE DELLE AREE MODIFICATE NELLA PRESENTE VARIANTE DI PGT	
<div>n(+)</div>	PERIMETRAZIONE DELLE AREE MODIFICATE IM DIMINUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO SULLA BASE DELLE ISTANZE PRESENTATE E PROTOCOLLATE A SEGUITO DELL'AVVIO DI PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE DI PGT
<div>n(=)</div>	PERIMETRAZIONE DELLE AREE MODIFICATE SENZA VARIAZIONE DELLA SUPERFICIE SULLA BASE DELLE ISTANZE PRESENTATE E PROTOCOLLATE A SEGUITO DELL'AVVIO DI PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE DI PGT
<div>n(-)</div>	PERIMETRAZIONE DELLE AREE MODIFICATE IN AUMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO SULLA BASE DELLE ISTANZE PRESENTATE E PROTOCOLLATE A SEGUITO DELL'AVVIO DI PROCEDIMENTO DELLA VARIANTE DI PGT
*	INTERFERENZE CON GLI AMBITI AGRICOLI STRATEGICI



## LEGENDA

### 1. PERIMETRO DI BASE

<div></div>	LIMITI AMMINISTRATIVI
<div></div>	CONFINI COMUNALI
<div></div>	ALAGNA
<div></div>	(FONTE: GEOPORTALE - COMUNI_2020_LINEARISHP)

### 2. SISTEMA DEI VINCOLI INDIVIDUATI

<div>A</div>	PROGETTO DEFINITIVO DI AUTOSTRADA REGIONALE BRONI-MORTARA FASCIA DI SALVAGUARDIA (75 M DALLA MEZZERIA DEI TRATTI DI PROGETTO) (FONTE: DIGITALIZZAZIONE TAVOLA 2 DELLA DGR N.8/4659 DEL 4-5-2007)
<div></div>	DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO E DELLE AREE EDIFICATE ED EDIFICABILI FASCIA DI RISPETTO FUORI DAI CENTRI ABITATI AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.P.R. N. 495 DEL 16-12-1992
<div>e</div>	LINEE ELETTRICITÀ ESISTENTI TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE (FONTE: GEOPORTALE - TRATTO_RETE_ELETTRICASHP)
<div>x</div>	LINEE ELETTRICITÀ DI PREVISIONE TRATTA PRINCIPALE AD ALTA TENSIONE TERNA DI PROGETTO (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)
<div>o</div>	LINEA OLEODOTTO ESISTENTE (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)
<div>+</div>	ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE, AI SENSI DEL DPR N.285 DEL 10 AGOSTO 1990, RIDOTTA CON DELIBERA CC N.22 DEL 23/6/2009 E PARERE ASL DEL N.597 DEL 12/7/2009 (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)
<div></div>	ALVEO FLUVIALE TORRENTE TERDOPPIO (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)
<div></div>	Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (rispetto 150m dai corsi d'acqua principali) TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETT.M, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I. (FONTE: GEOPORTALE - AREE_RISPETTO_CORSI_D'ACQUA_TUTELATISHP)
<div>b</div>	BOSCHI E FORESTE TUTELATI AI SENSI DELL'ART.142, C.1 G, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I. PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE PV - ARTICOLO 4.1 DELLE NTA - ELABORATI 1.27, 1.33, 1.34 PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE - ART. II-15 DELLE NDA - TAV. 4A (FONTE: GEOPORTALE - CARTA_FORESTALE_PERIMETRO_BOSCO SHP)
<div>a</div>	ZONE INTERESSE ARCHEOLOGICO (AREALI DI RITROVAMENTO INDIVIDUATE DAL PTCP) NON TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETT.M, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I. MA SOTTOPOSTE A DIRETTIVE AI SENSI DELL'ART. II-30 DELLE NDA (TAV.2A) DI PTCP DI PAVIA (FONTE: GEOPORTALE - PTCP - REPRJ_AREALI_RITROVAMENTO.SHP)
<div>a</div>	ZONE INTERESSE ARCHEOLOGICO (AREALI DI RISCHIO INDIVIDUATE DAL PTCP) NON TUTELATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 142, COMMA 1, LETT.M, DEL D.LGS.42/2004 E S.M.I. MA SOTTOPOSTE A DIRETTIVE AI SENSI DELL'ART. II-30 DELLE NDA (TAV.2A) DI PTCP DI PAVIA (FONTE: GEOPORTALE - PTCP - REPRJ_AREALI_RISCHIO.SHP)
<div>L</div>	LAGHETTI ARTIFICIALI, EMERGENZE DI FALDA, ZONE UMIDE E RELATIVA FASCIA DI INEDIFICABILITÀ DEFINITA IN UN INTORNO DI 50M DAL CONFINI DELL'AREA UMIDA (TUTELA AI SENSI DELL'ART. II-22 NDA DI PTCP DI PAVIA) (FONTE: GEOPORTALE - ALVEO_SPECCHIO_ACQUASHP)
<div>f</div>	TESTA E ASTA DI FONTANILE ATTIVO CON RELATIVE FASCE DI RISPETTO 50M MISURATI DALL'ORLO DELLA TESTA E 10M DALLE SPONDE NEI PRIMI 200M DELL'ASTA (TUTELA AI SENSI DELL'ART. II - 33 NDA DI PTCP DI PAVIA) (FONTE: GEOPORTALE - FONTANILI_DELLA_LOMBARDIASHP - INTEGRATO)

### 3. TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE

#### 3.1. AREE DEL PIANO DELLE REGOLE

##### 3.1.1. AREE DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

<div></div>	AREE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE ARTICOLO 26 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (SHAPE FILE REGIONALE: NUC_ANT.SHP)
<div></div>	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO RESIDENZIALE - AREE RESIDENZIALI CONSOLIDATE ARTICOLO 27 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (SHAPE FILE REGIONALE: AMB_URB.SHP)
<div></div>	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO RESIDENZIALE - AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO ARTICOLO 27 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (SHAPE FILE REGIONALE: AMB_URB.SHP)
<div></div>	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO RESIDENZIALE - AREE A VERDE PRIVATO ARTICOLO 27 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (SHAPE FILE REGIONALE: AMB_URB.SHP)
<div></div>	TESSUTO URBANO CONSOLIDATO PRODUTTIVO ARTICOLO 28 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (SHAPE FILE REGIONALE: AMB_URB.SHP)

##### 3.1.2. AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA

<div></div>	AREE AGRICOLE EDIFICATE ARTICOLO 29 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (SHAPE FILE REGIONALE: AGRICOLE.SHP)
<div></div>	AREE AGRICOLE PRODUTTIVE ARTICOLO 29 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (SHAPE FILE REGIONALE: AGRICOLE.SHP)
<div>*</div>	AREE AGRICOLE SPECIALI ARTICOLO 29 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (SHAPE FILE REGIONALE: AGRICOLE.SHP)
<div></div>	AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO E AMBIENTALE ARTICOLO 30 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (FONTE: GEOPORTALE - AREE_AGRICOLE.SHP)

##### 3.2. AREE DEL PIANO DEI SERVIZI

<div></div>	AREE PUBBLICHE PER SERVIZI ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (FONTE: GEOPORTALE - SERVIZI_DL_LIVELLO_COMUNALE_ESISTENTI_ED_IN_PROGETTO.SHP)
<div></div>	AREE PER ATTREZZATURE TECNOLOGICHE ARTICOLO 25 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (FONTE: GEOPORTALE - IMPIANTI_ESISTENTI.SHP)

##### 3.3. AREE DEL DOCUMENTO DI PIANO

<div></div>	AREE DI TRASFORMAZIONE A CARATTERE RESIDENZIALE ARTICOLO 24 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (FONTE: GEOPORTALE - AMBITI_DI TRASFORMAZIONE.SHP)
<div></div>	AREE DI TRASFORMAZIONE A CARATTERE PRODUTTIVO ARTICOLO 24 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (FONTE: GEOPORTALE - AMBITI_DI TRASFORMAZIONE.SHP)
<div></div>	VIABILITÀ INTERVENTI VIABILISTICI DI PREVISIONE (FONTE: COMUNE DI ALAGNA, PGT VIGENTE)

PROGETTISTI	<div>GRUPPO ARGO ASSOCIATI</div> <div>VIA MENTANA 30 - 27029 VICEVANO (PV)</div> <div>TEL. 0381903221 - P.IVA 02003500184</div> <div>GIANLUCA.PERINOTTO@GRUPPOARGO.IT</div>
COMMITTENTI	<div>COMUNE DI ALAGNA (PV)</div> <div>VIA PIAVE 12 - 27020 ALAGNA (PV)</div> <div>TEL. 0382-818105 - P.IVA 00473750180</div> <div>INFO@PEC.COMUNE.ALAGNA.PV.IT</div> <div>UFFICIO.TECNICO@COMUNE.ALAGNA.PV.IT</div>
SIGLA	<div>PGT</div> <div>COMUNE DI ALAGNA (PV)</div>
PROGETTO	<div>VARIANTE</div> <div>PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO</div> <div>ELABORATO AI SENSI DELLA</div> <div>LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E SS.MM.II.</div>
ELABORATO	<div>PR01</div>
TITOLO	<div>PIANO DELLE REGOLE</div> <div>VARIANTE DI PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO</div> <div>TAVOLA DELLE PREVISIONI TERRITORIO COMUNALE</div> <div>MODIFICHE AREE DI PGT VIGENTE</div>
SCALA	1:10000
DATA	OTTOBRE 2022